

VERSLAG 5^{de} VERGADERING VvE-VERENIGING DE LINDEHOEVE, eerste deel

op 6 maart 2021, buiten vóór onze schuur, na de tuinwerkdag

Aanwezig: Bert Simons (voorzitter), Carla Simons, Jacques van der Borgh, Jet van der Borgh, Joke Muijsers, Marijke Oude Voshaar, Marion Berghage, Martine Relou, Paul Oude Voshaar, Phil Mutsaers, Suzan van Oevelen, Will Kuijsters, Willemijn Zeguers en Joost Klaarenbeek (notulist)

Afwezig: Ron van der Steen en Toussaint Hoyneck

1. Aanwijzing kas(controle)commissie

- deze commissie krijgt tot taak vooraf de jaarstukken te controleren en onze ALV te adviseren over al dan niet goedkeuren
- in de kas(controle)commissie voor dit jaar nemen zitting Carla en Will. Voor Carla is dit haar tweede en derhalve (voorlopig) laatste zittingsperiode

2. Reglement over gebruik dak nieuwbouw voor zonnepanelen

- dit reglement wordt bij handopsteken unaniem aanvaard
- het bestuur komt nog met een aanvulling over de verdeling van het resterende dak van de nieuwbouw. Waarschijnlijk is er nog ruimte voor zo'n 25 panelen. In ieder geval worden daar zes plekken gereserveerd voor de leden die nog geen acht panelen hebben. Nieuwe panelen hebben waarschijnlijk alweer meer vermogen dan de al aanwezige panelen. Overigens zouden ook op het (zuidelijke) dak van de schuur nog zonnepanelen kunnen worden geplaatst. Joke biedt aan mee te denken over bedoelde aanvulling

3. Regeling betreffende afstaan zonnepanelen voor algemeen gebruik

- ook deze regeling wordt bij handopsteken unaniem aanvaard
- Marijke merkt op dat in geval in de toekomst de terugleververgoeding weinig meer opbrengt, opnieuw moet worden gekeken naar het aantal panelen dat nodig is voor algemeen gebruik

4. Inrichting oprit

- blijkens een eerder gehouden enquête wordt vooral gedacht aan het zetten van een paar paaltjes of van een poort. Beide opties hebben ongeveer evenveel voorstanders. Dat blijkt opnieuw bij een rondvraag ter vergadering. Overwegingen bij een poort zijn: * geen autoverkeer op terrein, * kleine kinderen/honden lopen niet onverwacht de weg op en * grotere veiligheid, maar ook *gevoel opgesloten te zijn
- het plaatsen van een paar paaltjes hoeft niet duur te zijn. Mogelijk kan dit worden bekostigd uit de verkoop van wat stenen en dakpannen die we eerder als reserve bij de parkeerplaats opzij hebben gelegd, maar die niet allemaal bewaard hoeven te worden. Bert zal laten nagaan wat echt als reserve nodig is en de rest zien te verkopen
- de kosten voor het plaatsen van een poort kunnen worden beperkt door te kiezen voor een tweedehands exemplaar. Paul neemt op zich daarnaar op zoek te gaan via het bedrijf waar hij werkt. Voorkeur gaat uit naar een poort met een smalle doorgang voor de fiets waarvan het hek open kan blijven staan. Streven is zo de kosten te beperken tot maximaal zo'n € 1.000

5. Huur extra garageboxen

- er is geen draagvlak bij de aanwezigen om als VvE een garagebox te huren (ad € 80 per maand). Tuinmeubilair zou voor de winter ook ingepakt kunnen worden

6. Terugkoppeling tuinwerkgroep

- de tuinwerkgroep is blij met onze inspanningen deze morgen. Volgende keer valt op de zaterdag voor pasen en is de opkomst waarschijnlijk wat kleiner
- Marion meldt dat zij zich heeft teruggetrokken uit de tuinwerkgroep, ook gelet op de vele leden

7. Terugkoppeling communicatiewerkgroep

- Jacques meldt dat bij de provincie maar liefst 34 inzendingen zijn ontvangen voor de Brabantse Stijlprijs.

Eind maart worden de vijf finalisten bekendgemaakt. De jury gaat in april bij de finalisten op bezoek en kiest dan de winnaar van de juryprijs. Eind april volgt de publieke stemronde voor de publieksprijs. De prijsuitreiking staat gepland voor eind mei

- een andere inzending van de communicatiewerkgroep gold de actie 'Word een waterbaas' van Waterschap De Dommel, met een beschrijving van hoe wij bewust omgaan met regenwater (met groendak, regentonnen, etc.)

8. Rondvraag

- Martine neemt op zich bij ieder van ons geld in te zamelen om een bloemetje te kunnen sturen naar de herstellende Magdaleen Kroese, de architect van ons wooncomplex

Einde eerste deel vergadering op 6 maart 2020. Het tweede deel staat ingepland voor woensdag 14 april 2021